

臺灣臺中農田水利會

發文日期：中華民國109年1月10日
發文字號：中水財字第1090650024號
附件：

主旨：公告出租本會坐落臺中市大雅區三和段1193-6內地號、1419-4地號、1419-5內地號等25標土地乙批，歡迎競標。

依據：臺灣臺中農田水利會有非事業用不動產出租原則。
公告事項：

一、 標租標的：

標號	土地坐落	出租面積 (平方公尺)	出租面積 (坪)	標租底價 (元/月)	應繳保證金 (元)	租期	使用分區	備註
1	臺中市大雅區三和段1193-6內地號、1419-4地號、1419-5內地號	73.35	22.19	4,682	2,000	6年	住宅區、道路用地	本土地不提供作任何建築使用
2	臺中市豐原區三陽段457地號	316.13	95.63	14,345	5,000	9年	住一	
3	臺中市北屯區碧柳段156地號	3808.94	1152.2	403,270	121,000	9年	特定商業區	
4	臺中市南區下橋子頭段361-28內地號(E)	416	125.84	21,393	7,000	6年	第二種住宅區	本土地不提供作任何建築使用、
5	臺中市大雅區馬岡段52-8內地號(C)	203	61.41	7,676	3,000	6年	住宅區	本土地不提供作任何建築使用
6	臺中市外埔區新六分段854內地號	285	86.21	862	1,000	6年	特定農業區水利地	農業區僅作農業使用
7	臺中市豐原區三陽段170地號	704.28	213.04	53,260	16,000	9年	第二種住宅區	
8	臺中市豐原區南村段775內地號(C)	259	78.35	15,670	5,000	6年	第二種商業區	本土地不提供作任何建築使用
9	臺中市西屯區鑫大鵬段157地號	2042.67	617.91	271,880	82,000	9年	第一之一種住宅區	
10	臺中市西屯區鑫大鵬段158地號	2509.87	759.24	334,066	101,000	9年	第一之一種住宅區	
11	臺中市西屯區福和段89地號、90地號	2556.51	773.34	278,402	84,000	9年	第一之A種住宅區	
12	臺中市西屯區福和段230地號	2014.7	609.45	219,402	66,000	9年	第一之B種住宅區	
13	臺中市西屯區鑫大鵬段111地號	1250	378.13	166,377	50,000	9年	第一之一種住宅區	
14	臺中市北屯區鑫新平段25地號	1227.59	371.35	163,394	50,000	9年	第一之一種住宅區	
15	臺中市南屯區新富段573地號	5658.14	1711.59	564,825	170,000	9年	第一之B種住宅區	
16	臺中市西區平和段49-15地號	726	219.62	54,905	17,000	9年	第二種住宅區、停車場用地	
17	臺中市烏日區日興祥段1051-1地號	717.17	216.94	54,235	17,000	9年	第三種住宅區	
18	臺中市外埔區新六分段2內地號(A)	211.19	63.88	639	1,000	6年	特定農業區水利地	農業區僅作農業使用
19	臺中市豐原區豐南段635內地號(A)、636內地號(A)、638內地號(A)、640地號(A)	149.52	45.23	9,498	3,000	6年	第三種住宅區	本土地不提供作任何建築使用
20	臺中市西屯區上石碑段888內地號、888-3地號、889-5地號、889-6地號、899-2內地號、899-3地號	1338	404.75	93,093	28,000	6年	第二種住宅區、道路用地	本土地不提供作任何建築使用
21	臺中市大里區崇光段1079-7內地號(A)、1079-8內地號(A)	41.16	12.45	2,615	1,000	6年	道路用地、住宅區	本土地不提供作任何建築使用
22	臺中市大雅區雅潭段88內地號	51.74	15.65	3,130	1,000	6年	住宅區	本土地不提供作任何建築使用
23	臺中市神岡區順濟段573內地號(A)	160	48.4	5,808	2,000	6年	道路用地	本土地不提供作任何建築使用
24	臺中市北區錦村段35內地號(B)	130.45	39.46	5,919	2,000	6年	第二種住宅區	本土地不提供作任何建築使用
25	臺中市梧棲區梧棲段125-4內地號	31	9.38	750	1,000	6年	第四種住宅區	本土地不提供作任何建築使用

二、 招標文件之領取：凡有意標租者，請自即日起至109年2月3日止（辦公時間內）逕向本會臺中市北區尊賢街11號1樓服務台免費索取投標單、標單封、票據封、投標封及投標須知、協議書、利益衝突迴避切結書用紙。

三、 現場勘查：由投標人自行逕往現場勘查。

四、 投標方式：標函以掛號函件於中華民國109年2月4日上午8時30分前寄達「台中市郵政第455號信箱」。

五、 標函截止收件時間：中華民國109年2月4日上午8時30分。

六、 開標日期：中華民國109年2月4日上午9時30分在本會2樓會議室當眾開標。

七、 附註：其他規定事項詳載投標須知。

會長蔡篤乾